

Rep. Gen.le N. 670 del 1/6/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

*8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Territoriale e Turismo*

## U.O.C. Strutture Ricettive

Determinazione Dirigenziale n. 32 del 28-05-2012

**OGGETTO:** **Classifica** per il quinquennio 2012 – 2016 della struttura ricettiva denominata **LOCANDA DEL BAGATTO** nella tipologia **AFFITTACAMERE** categoria **TRE** stelle, sita nel comune di **MILAZZO (ME)**

\*\*\*\*\*

### **Il Dirigente**

**VISTA** la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 “Istituzione della Provincia regionale”.

**VISTO** il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

**VISTA** la legge della Regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

**VISTO** il decreto n. 908 dell'11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

**VISTO** il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

**VISTO** il D.A. n 2/GAB dell'Assessorato al Turismo Comunicazione e Trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino all'emanazione di nuovo decreto;

**VISTA** l'istanza presentata dal Sig. ESPOSITO Raffaele, in data 14/02/2012, acquisita al protocollo di questa Provincia Regionale in data 15/02/2012 con n. 6122/12, con la quale lo stesso richiedente, nella qualità di Amministratore Unico della società “ESPOSITO s.r.l.” con sede legale in via M. Regis nn. 7/9 nel Comune di Milazzo (ME), chiede la classifica della struttura ricettiva tipologia Affittacamere, denominata “**LOCANDA DEL BAGATTO**” sita in Milazzo, via M. Regis nn. 7/9, e gestita dalla società sopra citata.

**VISTA** la copia del contratto di compravendita del 17/07/2001 n. 41710 di rep., raccolta n.11493, redatto dal notaio Salvatore Alioto in Milazzo ed ivi registrato il 27/07/2001 al n.1137 serie 1V, relativo all'immobile in questione e del quale il sig. ESPOSITO Raffaele ha la nuda proprietà;

**VISTA** la copia dell'atto costitutivo della società "ESPOSITO s.r.l." dell'11/09/2006, rep.55048 racc.15090, redatto dal notaio Salvatore Alioto in Milazzo ed ivi registrato il 15/09/2006 al n.1597 serie 1T dove il sig. Esposito Raffaele è stato nominato Amministratore Unico a tempo indeterminato;

**VISTA** la copia del certificato di iscrizione della società alla C.C.I.A.A. di Messina R.E.A. 198974 prot. 32537518 del 19/10/2010;

**VISTA** la copia del certificato di abitabilità e agibilità n. 72/2011 del 21/12/2011, rilasciato dal Comune di Milazzo e relativo al fabbricato da adibire ad attività ricettiva;

**VISTE** le piante planimetriche dei locali e la relazione tecnica, con descrizioni analitiche della struttura ricettiva in questione censita al foglio di mappa n.26, part.650 a firma dell'arch. Danilo PAGANO iscritta all'Albo degli Architetti di Messina matr. n.1182;

**VISTA** la relazione redatta dai dipendenti di questa unità operativa, a seguito di sopralluogo effettuato in data 28/03/2012, nella quale viene espresso parere favorevole per la classifica alla categoria 3 (tre) stelle della struttura tipologia Affittacamere denominata "LOCANDA DEL BAGATTO" sita in Milazzo (ME), via M. Regis nn.7/8 con una capacità ricettiva di n. 6 (sei) camere delle quali n. 4 (quattro) doppie e n. 2 (due) singole, tutte con servizi privati, per un totale complessivo di n. 10 (dieci) posti letto;

**VISTA** la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

**VISTO** lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

**ACCERTATO** che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

**VISTI** gli atti di ufficio;

#### DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

**CLASSIFICARE**, per il quinquennio 2012/2016, nella tipologia AFFITTACAMERE categoria TRE stelle, la struttura ricettiva denominata "LOCANDA DEL BAGATTO", sita nel comune di MILAZZO (ME) in Via M. Regis nn. 7/9 con n. 6 (sei) camere delle quali n. 4 (quattro) doppie e n. 2 (due) singole, tutte con servizi privati, per un totale complessivo di n. 10 (dieci) posti letto;

**PRENDERE ATTO** che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. ESPOSITO Raffaele, nato a Pace del Mela (ME) il 06/12/1969, codice fiscale SPS RFL 69T07 G209L n.q. di Amministratore Unico della società "ESPOSITO s.r.l." con sede legale in via M. Regis nn. 7/9 nel Comune di Milazzo (ME), p. iva 02878570833;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai soggetti interessati.

IL DIRIGENTE  
(arch. Francesco ALBRANDI)

